

**MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE,
DU DÉVELOPPEMENT RURAL ET
DES PRODUCTIONS VIVRIÈRES**

AGENCE FONCIÈRE RURALE

DIRECTION GÉNÉRALE



REPUBLIQUE DE CÔTE D'IVOIRE

Union - Discipline - Travail

**RAPPORT TRIMESTRIEL SUR LA PASSATION DES
MARCHES DU PROGRAMME DE RENFORCEMENT
DE LA SECURISATION FONCIERE RURALE
(PRESFOR)**

1^{er} Trimestre 2026 (Janvier, Février, Mars)

TABLE DES MATIERES

TABLE DES MATIERES.....	2
LISTES DES ACRONYMES.....	3
I. CONTEXTE ET JUSTIFICATION.....	4
II. PRESENTATION DE L'ENTITE EN CHARGE DE LA PASSATION DES MARCHES DU PRESFOR.....	4
III. PLANNING D'EXECUTION DU PPM PRESFOR 2025.....	5
IV. SITUATION D'EXECUTION DU PLAN DE PASSATION DES MARCHES 2025 (PPM) AU TITRE DU PREMIER TRIMESTRE 2025.....	9
V. DIFFICULTES RENCONTREES ET PERSPECTIVES DU TRIMESTRE 2.....	10
VI. CONCLUSION.....	10

LISTES DES ACRONYMES

Sigle	Définition
AFOR	Agence Foncière Rurale
ANO	Avis de non-objection
ARCOP	Autorité de Régulation de la Commande Publique
BFSP	Bureau Foncier Sous-préfectoral
CVGFR	Comité villageois de Gestion Foncière Rurale
DGMP	Direction Générale des Marchés Publics
IDA	International Development Association
ILD	Indicateur lié au décaissement
LCVM	Lettre de Commande Valant Marché
MOD	Maitre d'ouvrage délégué
PAP	Plan d'actions prioritaires
PforR	Program for results (<i>programme axé sur les résultats</i>)
PPM	Plan de passation des marchés
PRESFOR	Programme de Renforcement de la Sécurisation Foncière Rurale
SPM	Service de Passation des Marchés

I. CONTEXTE ET JUSTIFICATION

Créée par décret n°2016-590 du 3 août 2016 sous la forme d'une agence d'exécution, l'Agence Foncière Rurale (AFOR) a pour mission d'accélérer la mise en œuvre de la loi n°98-750 du 23 décembre 1998 relative au domaine foncier rural telle que modifiée par les lois n°2004-412 du 14 août 2004, n° 2013-655 du 13 septembre 2013 et n°2019-868 du 14 octobre 2019 et tous les textes corrélés.

Pour la réalisation de sa mission, l'AFOR pilote différents projets et programmes tels que le Programme de Renforcement de la Sécurisation Foncière Rurale (PRESFOR) dont l'accord de financement a été signé le 12 décembre 2023 par l'Etat de Côte d'Ivoire avec l'Association Internationale de Développement (IDA) pour la période 2024-2029.

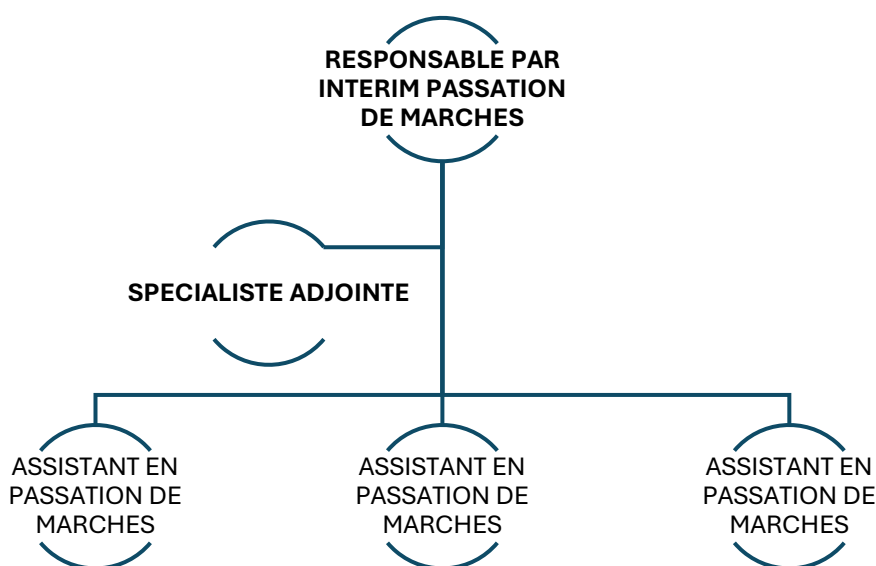
Le plan d'actions prioritaires (PAP) du PRESFOR prévoit l'élaboration d'un rapport trimestriel relatif à la passation des marchés sur toute la durée de mise en œuvre du programme.

Le présent rapport fait l'économie du planning de la situation d'exécution des marchés du PRESFOR, des difficultés rencontrées et des solutions mises en œuvre au 31 mars 2026 ainsi que des perspectives au titre du second trimestre de l'année 2026.

II. PRESENTATION DE L'ENTITE EN CHARGE DE LA PASSATION DES MARCHES DU PRESFOR

Le Service de Passation des Marchés (SPM) de l'AFOR est chargé de mettre en œuvre les activités nécessaires à la passation des marchés du PRESFOR conformément aux directives de la Banque Mondiale et au code des marchés publics de Côte d'Ivoire.

Composé de cinq (5) agents dont un Responsable par intérim, une spécialiste adjointe et trois assistants en passation de marchés, le SPM est placé sous l'autorité du Directeur Général de l'AFOR(*Cf. organigramme*).



Conformément à la réglementation en vigueur, un plan prévisionnel de passation des marchés du PRESFOR a été élaboré au titre de l'année 2026 par le SPM et validé par la Direction Générale des Marchés Publics. La mise en œuvre de ce plan fait l'objet de bilans trimestriels des activités prévues au titre dudit PPM.

III. PLANNING D'EXECUTION DU PPM PRESFOR 2026

Le plan de passation des marchés (PPM) 2026 du PRESFOR comprend vingt-huit (28) marchés évalués à **quatre milliards cent vingt millions trois cent cinquante-sept mille cent trente (4 120 357 130) FCFA FCFA.**

En vue de mettre efficacement en œuvre les procédures de passation de marchés, une planification trimestrielle a été faite prévoyant 9 marchés au 1^{er} trimestre, 8 marchés au 2^{ème} trimestre, 7 marchés au 3^{ème} trimestre et 4 marchés au 4^{ème} trimestre repartis par nature comme suit :

Tableau 1 : Planification annuelle par type de marchés du PPM PRESFOR 2026

Type de marchés	Trimestre1	Trimestre2	Trimestre3	Trimestre4	TOTAL GENERAL		
					Nombre	Montant	%
Fournitures	3	1	3	4	11	2 389 495 400	58%
Prestation de service	2	3	1	-	6	304 861 730	7,4%
Prestation intellectuelle	4	2	3	-	9	1 135 000 000	27,55%
Travaux	-	1	1	-	2	291 000 000	7,05%
TOTAUX	9	7	8	4	28	4 120 357 130	100%

Source : PPM PRESFOR 2026

Le planning prévisionnel de passation des neuf (9) marchés prévus au titre du premier trimestre de l'année 2026 est présenté ci-après :

Tableau 2 : Liste des marchés planifiés au premier trimestre 2026 sur le PRESFOR

N°	Type de marchés	Procédure de passation	Objet du marché	Montant	Date prévisionnelle de signature		Date prévisionnelle d'exécution du marché	
					Attributaire/Rapporteur	Autorité contractante	Début	Fin
1	Fourniture	Procédure de Demande de Cotation	Recrutement d'un prestataire pour la confection et la livraison de panneaux signalétiques, d'enseignes et de cachets pour les représentations régionales et départementales de l'AFOR dans le cadre du PRESFOR	25 000 000	18/03/2026	21/03/2026	25/03/2026	09/04/2026
2	Prestation de Service	SQC	Recrutement d'un cabinet pour la conception et la diffusion de messages de sensibilisation par les radios locales	120 000 000	12/03/2026	15/03/2026	20/03/2026	16/09/2027
3	Fourniture	Appel d'offres Ouvert	Acquisition de matériel informatique pour les Bureaux fonciers sous-préfectoraux, le Corps préfectoral et l'Agence Foncière Rurale (AFOR).	1 445 990 400	8/02/2026	11/02/2026	18/02/2026	04/04/2026
4	Fourniture	Procédure Simplifiée à compétition limitée	Fourniture de formulaires pour les opérations de sécurisation foncière rurale	49 500 000	11/04/2026	12/04/2026	15/04/2026	05/05/2026
5	Prestation Intellectuelle	SFQC	Recrutement d'un consultant (cabinet) pour l'implémentation de la version 2 de SCCARTO	160 000 000	02/04/2026	05/04/2026	10/04/2026	09/07/2026
6	Prestation de Service	SQC	Sélection d'un auditeur externe pour l'audit des comptes financiers du programme de renforcement de sécurisation foncière rurale en Côte d'Ivoire (PRESFOR)	16 000 000	03/04/2026	06/04/2026	11/04/2026	11/07/2026
7	Prestation intellectuelle	SFQC	Recrutement d'un cabinet pour l'audit du système d'information & l'élaboration du schéma directeur de la transformation digitale de l'AFOR	200 000 000	23/03/2026	26/03/2026	31/03/2026	27/09/2026
8	Prestation de Service	SFQC	Recrutement d'un consultant (cabinet) pour la mise en place d'un système de gestion électronique des documents	70 000 000	02/04/2026	07/04/2026	14/04/2026	14/05/2026

			fonciers (GED) et d'un système de gestion de la relation client (CRM) dans le cadre du programme national de sécurisation foncière rurale					
9	Prestation intellectuelle	SQC	Recrutement d'un consultant (cabinet) pour l'élaboration d'un modèle économique du réseau de géodésie spatiale de la côte d'ivoire	70 000 000	06/04/2026	09/04/2026	16/04/2026	13/10/2026
Total :				2 142 090 440 FCFA				

IV. SITUATION D'EXECUTION DU PLAN DE PASSATION DES MARCHES 2026 (PPM) AU TITRE DU PREMIER TRIMESTRE 2026

Le plan de passation des marchés annuel 2026 du PRESFOR comprend **28 marchés** dont **9 planifiés au premier trimestre**.

Au titre de ces 9 marchés, **quatre (4)** ont été conclus soit un **taux d'exécution de 44,44 %**.

Tableau 3 : Marchés planifiés et passés au 1^{er} trimestre 2026

N°	Objet du marché	Montant attribué	Période de planification
1	recrutement d'un prestataire pour la confection et la livraison de panneaux signalétiques, d'enseignes et de cachets pour les représentations régionales et départementales de l'AFOR dans le cadre du PRESFOR	24 970 000	11/03/2026
2	Recrutement d'un cabinet pour la conception et la diffusion de messages de sensibilisation par les radios locales	120 000 000	16/12/ 2025
3	Acquisition de matériel informatique pour les Bureaux fonciers sous-préfectoraux, le Corps préfectoral et l'Agence Foncière Rurale (AFOR)	Lot 3 : 52 156 000 Lot 4 : 191 290 000	26/08/ 2025
4	Fourniture de formulaires pour les opérations de sécurisation foncière rurale	49 150 000	16/02/2026
TOTAL		437 566 000	

Relativement au lot 1 du marché relatif à **l'acquisition de matériel informatique pour les Bureaux fonciers sous-préfectoraux, le Corps préfectoral et l'Agence Foncière Rurale (AFOR)**, l'AFOR reste en attente du retour de la DGMP sur la demande d'attribuer le marché au candidat arrivé en seconde position lors du classement. Cette demande se justifie par le fait que l'attributaire de ce lot a demandé à l'AFOR de procéder à une révision à la hausse du prix total de sa prestation.

NB: Notons que, la passation des marchés relatifs à **l'acquisition de matériel informatique pour les Bureaux fonciers sous-préfectoraux, le Corps préfectoral et l'Agence Foncière Rurale (AFOR)** ainsi que celui relatif **au recrutement d'un cabinet pour la conception et la diffusion de messages de sensibilisation par les radios locales**, initiée en 2025, s'est poursuivie sur l'exercice suivant et a connu son aboutissement au cours du premier trimestre 2026, compte tenu des délais inhérents aux différents étapes de la procédure.

V. DIFFICULTES RENCONTREES ET PERSPECTIVES DU TRIMESTRE 2

Le premier trimestre de l'année 2026 enregistre un taux d'exécution de **44,44%** largement en dessous des prévisions, et ceci est lié à certaines difficultés observées dans le traitement des dossiers avec l'organe en charge du contrôle à priori de la passation des marchés publics et se décomposent comme suit:

- **Les longues durées de traitement des Demandes d'Avis de Non objection de la DGMP** : Nous constatons un non-respect du délai imparti à la DGMP dans le traitement de certains dossiers relatif à l'Avis de Non Objection sur les travaux de la Commission.
- **Au niveau du SIGOMAP** : Lors de l'insertion des activités, nous notons des difficultés dans la retranscription des informations dans le Système tel que la non apparition du mode de passation souhaité. Aussi nous rencontrons des difficultés liées aux opérations de maintenance récurrentes de la Plateforme SIGOMAP.

Toutefois, le service de passation des marchés s'est attelé à la finalisation de certaines procédures de passation de marchés engagées au cours de l'année 2025.

Les perspectives pour le second trimestre de l'année 2026 en matière de passation de marchés sur le PRESOR sont :

- Faire un suivi des activités du 1^{er} trimestre en cours d'exécution ;
- S'atteler à finaliser le processus de passation des cinq (5) activités du 1^{er} trimestre restante;
- L'AFOR prendra l'attache du service SIGOMAP en vue de régler les difficultés liées au Système ;
- l'initiation des procédures de passation des marchés en ce qui concerne les 8 marchés prévus au second trimestre ;
- Transmettre des mails de relances aux services utilisateurs en vue de la mise à dispositions des spécifications techniques et des Termes de Références des activités à passer au 2nd trimestre.
- Conclure un marché avec l'entreprise arriver en seconde position sur la liste de classement du lot 2 relatif à l'acquisition de matériel informatique pour les Bureaux fonciers sous-préfectoraux, le Corps préfectoral et l'Agence Foncière Rurale (AFOR)

VI. CONCLUSION

Au 31 mars 2026, la mise en œuvre des activités de passation des marchés du **1^{er} trimestre** enregistre un **taux d'exécution de 44,44%** avec **quatre (4)** marchés passés et en cours d'exécution sur **neuf (9)** marchés prévus.

Cette performance est essentiellement imputable aux difficultés liés au long délai de traitement des ANO par la DGMP et à la transcription des dossiers dans le SIGOMAP.

Les perspectives du second trimestre 2026 permettront de relever le niveau d'exécution du PPM PRESFOR au titre de l'année 2026.

ANNEXE1 : SITUATION D'EXECUTION DES MARCHES PLANIFIES AU 1ER TRIMESTRE 2026

N°	Type de marchés	Procédure de passation	Objet du marché	Montant	Statut du marché au 1er Trimestre	Date prévisionnelle de signature		Date prévisionnelle d'exécution du marché	
						Attributaire/Rapporteur	Autorité contractante	Début	Fin
1	Fourniture	Procédure de Demande de Cotation	Recrutement d'un prestataire pour la confection et la livraison de panneaux signalétiques, d'enseignes et de cachets pour les représentations régionales et départementales de l'AFOR dans le cadre du PRESFOR	25 000 000	Signé	18/03/2026	21/03/2026	25/03/2026	09/04/2026
2	Prestation de Service	SQC	Recrutement d'un cabinet pour la conception et la diffusion de messages de sensibilisation par les radios locales	120 000 000	Signé	12/03/2026	15/03/2026	20/03/2026	16/09/2027
3	Fourniture	Appel d'offres Ouvert	Acquisition de matériel informatique pour les Bureaux fonciers sous-préfectoraux, le Corps préfectoral et l'Agence Foncière Rurale (AFOR).	1 445 990 400	Lot3 : Signé Lot 4 : Signé	8/02/2026	11/02/2026	18/02/2026	04/04/2026
4	Fourniture	Procédure Simplifiée à compétition limitée	Fourniture de formulaires pour les opérations de sécurisation foncière rurale	49 500 000	Signé	11/04/2026	12/04/2026	15/04/2026	05/05/2026
5	Prestation Intellectuelle	SFQC	Recrutement d'un consultant (cabinet) pour l'implémentation de la version 2 de SCCARTO	160 000 000	Non conclu courrier de notification en cours d'élaboration	02/04/2026	05/04/2026	10/04/2026	09/07/2026
6	Prestation de Service	SQC	Sélection d'un auditeur externe pour l'audit des comptes financiers du programme de renforcement de	16 000 000	Non conclu	03/04/2026	06/04/2026	11/04/2026	11/07/2026

			sécurisation foncière rurale en Côte d'Ivoire (PRESFOR)		Contrat en cours de signature				
7	Prestation intellectuelle	SFQC	Recrutement d'un cabinet pour l'audit du système d'information & l'élaboration du schéma directeur de la transformation digitale de l'AFOR	200 000 000	Non conclu En attente du retour de la demande d'ANO sur les résultats	23/03/2026	26/03/2026	31/03/2026	27/09/2026
8	Prestation de Service	SFQC	Recrutement d'un consultant (cabinet) pour la mise en place d'un système de gestion électronique des documents fonciers (GED) et d'un système de gestion de la relation client (CRM) dans le cadre du programme national de sécurisation foncière rurale	70 000 000	Non conclu Elaboration de la Demande de Proposition en cours	02/04/2026	07/04/2026	14/04/2026	14/05/2026
9	Prestation intellectuelle	SQC	Recrutement d'un consultant (cabinet) pour l'élaboration d'un modèle économique du réseau de géodésie spatiale de la côte d'ivoire	70 000 000	Non conclu PV + rapport transmis à la DGMP pour ANO en attente du retour de la DGMP	06/04/2026	09/04/2026	16/04/2026	13/10/2026
Total :				2 142 090 440 FCFA					

Annexe 2 : PLAN DE PASSATION DES MARCHES PRESFOR 2026

Ci-dessous le lien du PPM PRESFOR 2026

[PPM PRESFOR 2026 MARCHES NEW -VF](#)